

## **COMUNICADO**

Associação Alphaville,  
Teresina – PI, 25/08/2014,

Prezados,

Comunico a todos que o Alphaville Urbanismo S.A. insiste que toda a documentação está “ok”, quem tiver todos os documentos necessários para fazer a escritura deve ir ao “Cartório Nayla Bucar” e dar entrada no registro de imóveis do seu lote.

O cartório não pode exigir substabelecimento, pois a JHJ, pode e tem por obrigação de assinar enquanto o substabelecimento não estiver aqui.

Tanto a certidão da junta comercial do Alphaville como da JHJ já estão no cartório.

Não podemos esquecer a declaração de corretagem que cada proprietário deve fazer sem ela o cartório não aceita a documentação. Isso é uma lei estadual.

Solicito que quem tentar dar entrada e não conseguir que solicite por escrito do cartório o motivo. É obrigação do cartório que ele indique no requerimento o motivo da recusa.

Na certeza de contarmos com a sua colaboração agradecemos.

Atenciosamente,

WALDYR DE MORAES JUNIOR  
Presidente da Associação Alphaville