**COMUNICADO**

**Nº. 009/2015**

Teresina, 04 de Novembro de 2015,

A Associação Alphaville Teresina, localizada na BR 343, KM 342, nº 9000 – Bairro Gurupi, vem por meio deste, **COMUNICAR,** que o conselho diretivo da Associação Alphaville Teresina, nesta gestão de 2014-2015, decidiu que para lotes que façam limites com área verde, será permitida a abertura de portões de acesso única e exclusivamente pelo fundo, com largura máxima de 1,00m (um metro) e altura máxima de 2,00m (dois metros), feito com mesmo material do fechamento em gradil/vidro, não podendo haver qualquer elemento arquitetônico/construtivo na área verde ou sistema de lazer como degraus, rampas, etc. Em hipótese alguma serão permitidos portões de acesso as praças e canteiros de extremo de quadra.

Fica decido também que a altura do muro em comum sempre prevalecerá a da primeira edificação que o faz, possuindo 2 metros internos, podendo o vizinho limítrofe ficar com altura superior a 2,00 metros e não menos, pois o excedente será o muro/mureta de arrimo do vizinho que não poderá ultrapassar a altura 1,50 metros.

Na certeza de sermos atendidos, agradecemos.

Att,

**ASSOCIAÇÃO ALPHAVILLE TERESINA**