



Salvador, 09 de maio de 2016.

À

Associação Alphaville Teresina

At: Sr. Jansen Vieira – Gerente Geral

Ref: CARTA AOS CONDÔMINOS.

Prezados Senhores,

A Ampla Integração realizou dentro do prazo previsto a conclusão de toda infraestrutura de fibra óptica no Condomínio Alphaville Teresina, denominada Fase 1. Deixamos toda rede de fibra óptica interligada à Sala Técnica situada no Prédio da Administração, inclusive com os equipamentos considerados comuns e de responsabilidade do condomínio (Central de Telefonia IP, Servidor de Imagem, Commbbox, Switch Core e OLT), já instalados e configurados. Interligamos também ao backbone óptico a guarita e o clube.

Estamos diante da fase 2 do projeto, que implica na contratação individual do Kit Condômino. Este kit é adquirido com o objetivo de realizar a conectividade individual de cada condômino à internet e ao sistema de interfonia do condomínio, uma vez que a central de telefonia já está instalada na Sala Técnica. Portanto, a comunicação interna do condomínio (Clube/Guarita/ADM) já está funcionando na nova plataforma IP.

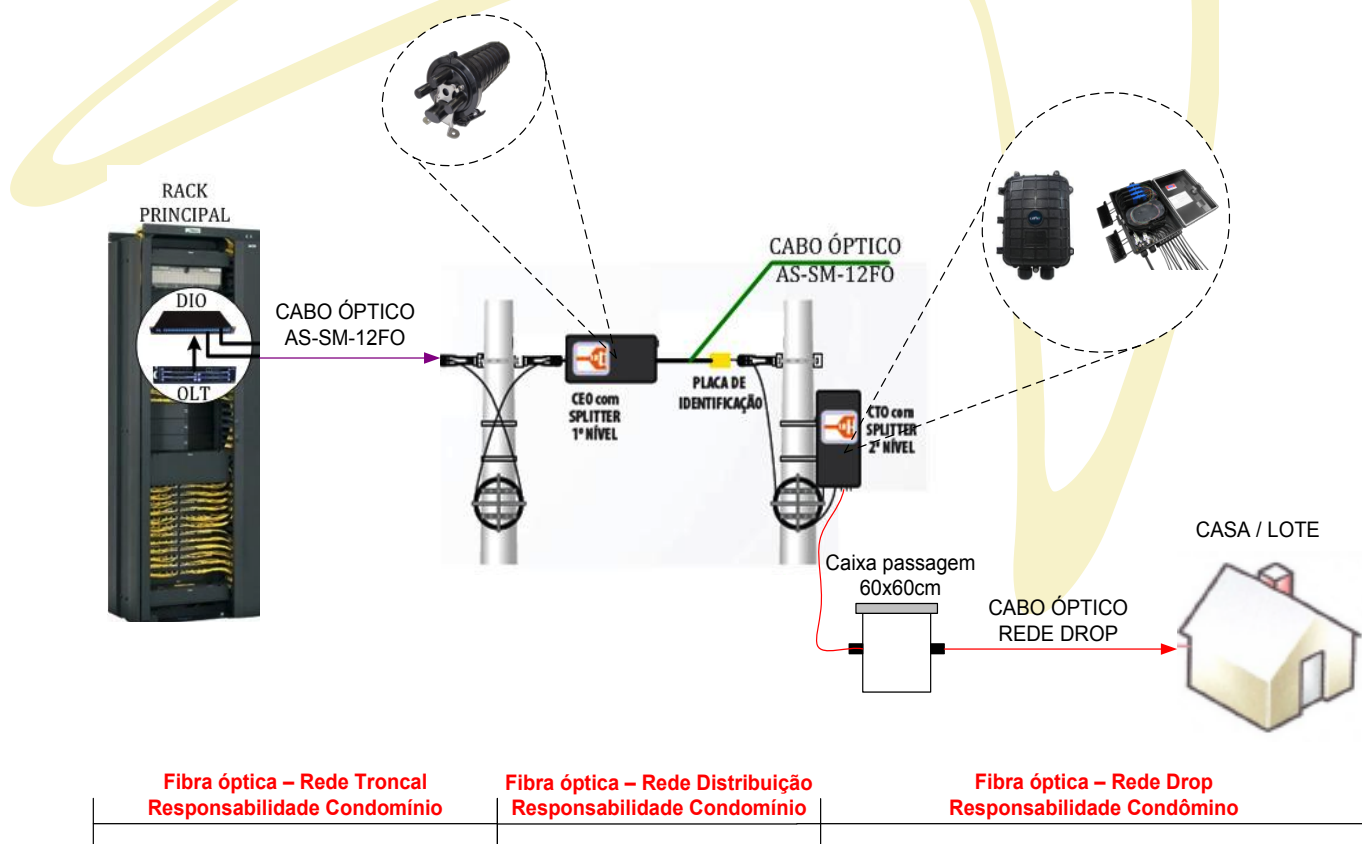
Lembramos que o projeto prevê a disponibilidade de um link de fibra óptica para cada lote, ou seja, para cada condômino, nas proximidades do mesmo. Ocorre que, a conectividade final do link, ou seja, do poste próximo ao lote à residência, é de responsabilidade do condômino.

Abaixo, apresentamos no Esquemático 1 o que foi contratado pelo condomínio e o que deve ser adquirido individualmente. Observem que é exatamente a interligação do poste à residência.

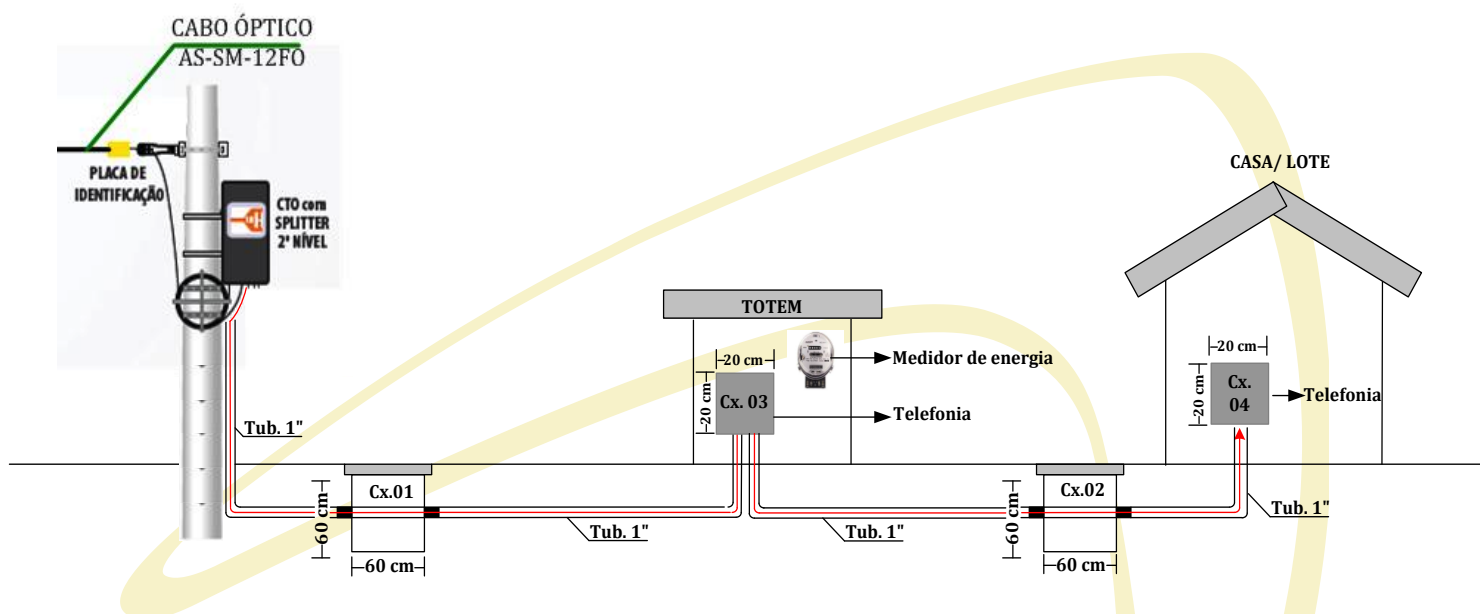
O Esquemático 2 detalha fisicamente como deve ser preparada a infraestrutura individual para receber o link de fibra óptica.

ALPHA VILLE TERESINA (CARTILHA KIT CONDÔMINO)

Esquemático 1



Esquemático 2.



Nota:

- 1 – Caixa 01 (subterrânea) situada ao lado do poste mais próximo do lote.
- 2 – Caixa 01 interliga com caixa 03, situada no totem ou mureta do medidor de energia do respectivo lote.
- 3 – Caixa 03 interliga com caixa 02 (subterrânea) para entrada na casa. Havendo curvas ou distâncias menores que 09 metros, deverão ser instaladas caixas intermediárias (40x40x40) quantas forem necessárias.
- 4 – Caixa 02 (subterrânea) interliga com caixa 04. Essa ultima dentro da casa, o que seria a caixa de telefonia.

5 – A partir da caixa 04, o condômino deverá definir o local onde será colocado a ONT. Sugerimos que a ONT esteja num ponto central da casa. Portanto, ligar a caixa 04 até este local com tubulação de 1”.

Benefícios:

- 1 – O dispositivo adquirido pelo condômino chamado de ONT tem tripla funcionalidade (internet, telefonia e imagem).
- 2 – A ONT é utilizada para conexão à internet através do link de fibra óptica, sendo que o mesmo já possui embutido a antena WiFi. Ou seja, com esta conexão, pode-se dissipar o sinal de internet no ambiente residencial.
- 3 – Além da funcionalidade de Internet, com a ONT pode-se utilizar o celular do morador como ramal do interfone, adquirindo o softfone (opção 2), ou ativar um aparelho de telefone convencional com protocolo SIP (opção 1), ou seja, em ambos os casos o morador tem a comunicação com a Central de Telefonia IP instalada na Sala Técnica do Prédio Administrativo.
- 4 – Este sistema permite também visualizar as imagens de todas as câmeras instaladas no condomínio, a partir da conexão à internet ou mesmo pelo celular.
- 5 – Atualmente o mercado de tecnologia está conhecendo o novo conceito de TV fechada pela Internet, denominada de IPTV. Temos como exemplo desta tecnologia o NetFlix. O sistema implantado, uma vez adquirido este equipamento - ONT, o morador está pronto pra receber os sinais de IPTV, ou seja TV por assinatura na Internet. Desta forma, torna-se desnecessário Sky, NET, etc. Obviamente que, isso dependerá do pacote contratado de assinatura de TV.
- 6 – A Ampla Integração oferece fornecimento, instalação e suporte aos moradores (manutenção), inclusive do link de fibra óptica.

Apresentamos a seguir nossa proposta comercial para fornecimento de um kit destinado aos condôminos, de acordo com a relação dos produtos descritos abaixo:

Planilha Resumo - Kit Condômino - Internet			
	Material	Serviço	Total
ONT GEPON c/ 04pt 10/100 e WiFi + 02pt FXS	R\$570,00	R\$70,00	R\$ 640,00
Cabo Fibra Óptico 1FO - DROP p/ m *	* R\$1,30	R\$130,00	R\$ 131,30
Cordão Óptico SC/SC - 2m	R\$29,00	R\$10,00	R\$ 39,00
Adaptador óptico p/ conector SC/SC	R\$5,00	R\$10,00	R\$ 15,00
Conector SC - pre polido	R\$29,00	R\$10,00	R\$ 39,00
Ponto de terminação óptica	R\$20,00	R\$10,00	R\$ 30,00
Total:	R\$ 654,30	R\$ 240,00	R\$ 894,30

Planilha Resumo - Kit Condômino - Telefonia/Interfonia			
	Licença SW	Serviço	Total
Licença SIP p/ ramal analógico - opção 1	R\$139,00	R\$50,00	R\$ 189,00
Licença IP p/ Softfone - celular - opção 2	R\$339,00	R\$50,00	R\$ 389,00
Total:	R\$ -	R\$ -	R\$ -

OBS: os serviços de telefonia refere-se a configuração e ativação da linha.

TOTAL OPÇÃO 1:	R\$1.083,30
TOTAL OPÇÃO 2:	R\$1.283,30
TOTAL OPÇÃO 3:	R\$ 1.422,30

Opção 1: R\$ 894,30 + R\$ 189,00 = R\$ 1.083,30

Opção 2: R\$ 894,30 + R\$ 389,00 = R\$ 1.283,30

Opção 3: R\$ 894,30 + R\$ 189,00 + R\$ 339,00 = R\$ 1.422,30

* o valor final será calculado baseado na metragem do cabo utilizada. Em média essa metragem fica entre 60 e 80m.



Condições comerciais:

- Prazo de entrega: até 60 dias.
- Frete: FOB.
- Fornecimento, instalação e Impostos: inclusos.
- Faturamento direto do fabricante, evitando a bitributação.
- Podemos negociar o parcelamento da compra.

Atenciosamente,

Cláudio Duran

duan@amplaintegracao.com.br